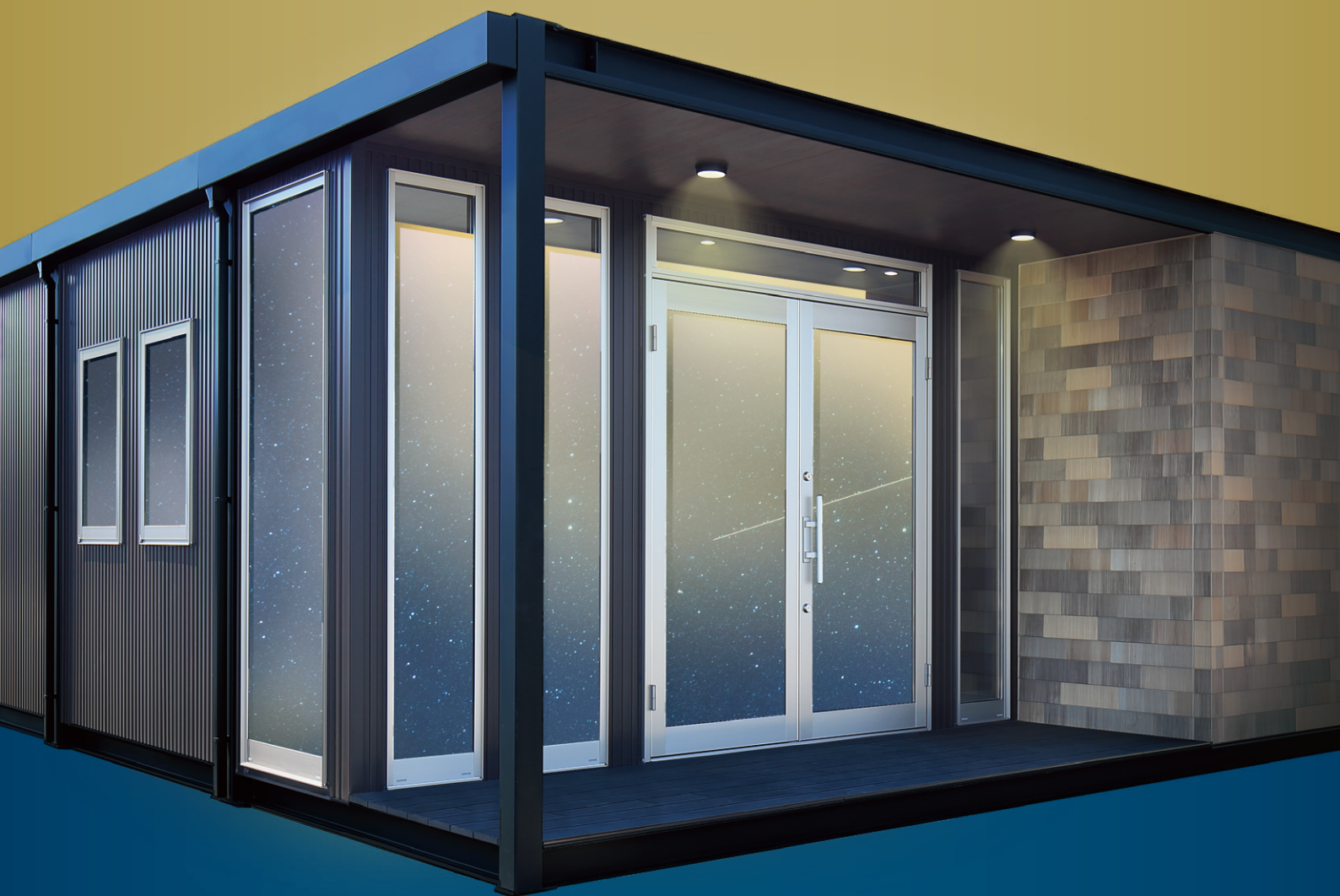


NEOSYS

unithouse



高級感溢れるデザインと機能性
セミオーダーで質の高い空間を実現

NAGAWA

NEOSYS

高級感溢れるデザインと機能性 セミオーダーで質の高い空間を実現

- ・当社初の規格型事務所タイプユニット誕生
- ・印象的なエントランスフォルム
- ・機能性を有した「アクセントパネル」を標準装備

SELECTION セレクション | ニーズに合わせたプラン選びが可能です。



クレジットローン
取り扱っています

4連棟タイプの大きさに追加オプションをフル装備しております。
当社にお任せ頂くことで上質な空間を演出致します。

50.71㎡ : 5,500mm×9,220mm(柱芯寸法)

Grand Premium グランドプレミアム

4連棟タイプ + オプションフル装備 **¥7,623,000** (税込)

内訳

本体 ¥6,490,000
現地工事費 ¥473,000
[天井・内壁・床・ハウス組立費+レッカー費]

オプション

トイレ[タイプ1] ¥211,200
キッチン[タイプ1もしくはタイプ2] ¥75,900
熱交換型換気扇 ¥57,200
ロールスクリーン ¥139,700
OAフロア ¥176,000

3連棟の場合 3連棟タイプ+オプションフル装備 ... **¥5,995,000** (税込)



クレジットローン
取り扱っています

4連棟タイプの大きさと外観を活かしながら、追加オプションを
ご選択頂くことでお客様のご使用に合わせたご提案が可能です。

50.71㎡ : 5,500mm×9,220mm(柱芯寸法)

Premium プレミアム

4連棟タイプ **¥6,875,000** (税込)

内訳

本体 ¥6,402,000
現地工事費 ¥473,000
[天井・内壁・床・ハウス組立費+レッカー費]

+ **好きなオプションを追加可能** 以下よりご選択ください。

トイレ[タイプ1] ... ¥211,200 キッチン[タイプ1] ... ¥75,900
トイレ[タイプ2] ... ¥85,800 キッチン[タイプ2] ... ¥75,900
熱交換型換気扇 ¥57,200
ロールスクリーン ¥139,700
OAフロア ¥176,000

3連棟の場合 3連棟タイプ **¥5,335,000** (税込)

COLORS カラーリング | 気品ある色彩をまとった3カラー展開

BLACK <ブラック>



WHITE <ホワイト>

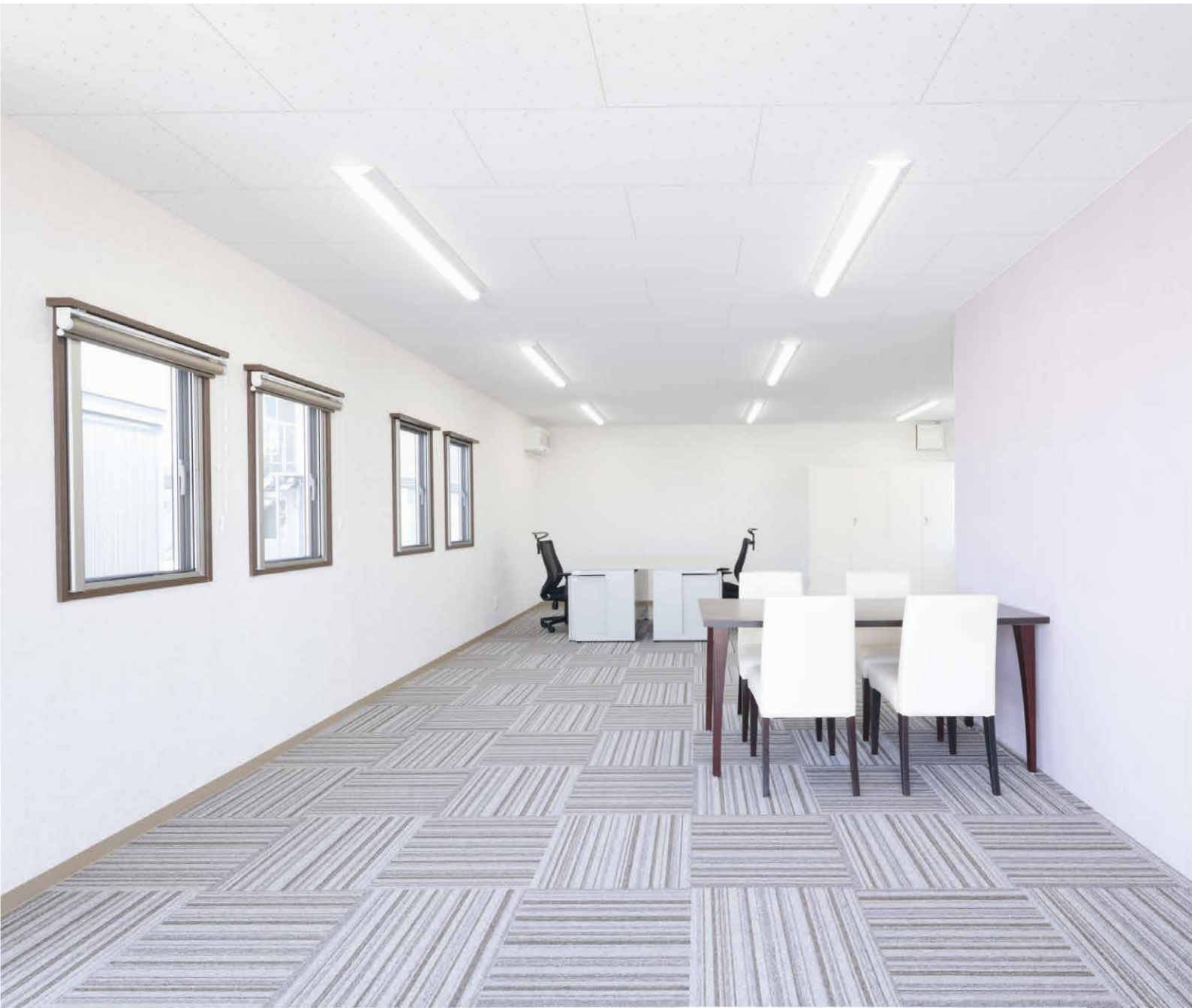


SILVER <シルバー>



3 COLORS

FEATER 特徴 | ユニットハウスの特性をそのままに



※広角レンズ



※広角レンズを使用し撮影しています。



レンズを使用し撮影しています。



標準装備

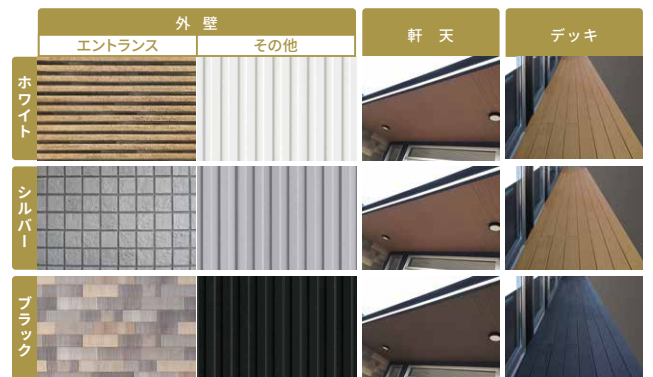
■ 内装設備一覧

室内には照明、スイッチ、コンセント、換気扇、分電盤を標準装備しております。外部から電気供給工事を完了するだけで、室内電気設備のご使用が可能です。



■ 外装一覧

ブラック、ホワイト、シルバーの主要外壁にアクセントとなる窯業系外壁、軒天とウッドデッキです。
※組み合わせは固定です。



■ 縦出し窓・鋼製雨樋

風を取り込みやすい縦出し窓を採用しました。空気の入れ替えを行いたいときに最適です。外観に対してスッキリ納まる雨樋がスタイリッシュな印象を与えます。



■ アクセントパネル



アクセントパネル部分には室内が多湿になると湿気を吸収、乾燥すると湿気を放出して調湿する特性を持っています。脱臭、結露防止にも優れたパネルです。

※メーカー仕様変更により、色味が変更となる場合もございます。



※家具は販売価格に含まれません。

オプション

■ 熱交換型換気扇

通常の換気を行いながら外気と内気の温度差を軽減する換気扇です。



■ OAフロア

OA機器の配線等を床下配線へ隠すことが可能です。配線に足を取られる心配も軽減されます。



■ トイレ



■ キッチン



■ ロールスクリーン



※トイレ、キッチンの写真はタイプ1です。

■ 設置風景参考例

自社工場から4tユニック車に載せて現地までお届けします。 ※設置には配送トラックと別にクレーン車が必要です。

point 最短で組立・設置完了まで3時間程で完成

※写真は3連棟タイプです。 ※現場状況により設置時間は異なる為、目安となります。



■ 仕上表 詳細

タイプ		ホワイト	シルバー	ブラック
鉄骨色		白 艶消し	黒 艶消し	
外壁 1		金属サイディング ディープホワイト t=18	金属サイディング ライトメタリックシルバー t=18	金属サイディング ディープブラック t=18
外壁 2		窯業系サイディング ライトベージュ t=16	窯業系サイディング ダークグレー t=16	窯業系サイディング ブラウン t=16
軒天・デッキ		軒天12木目調 無孔板 ティンバーベージュ + エスウッド デッキ ブラウン		軒天12木目調 無孔板 ティンバーチャコール + エスウッド デッキ ダークグレー
建具	出入口	正面入り口:ランマ付 アルミ製両開きドア ランマ:【複層透明ガラス t=3+12+3】 両開きドア:【複層透明ガラス t=3+16+3】 勝手口:アルミ製片開きドア【上部:複層型板ガラス t=4+15+3 下部:断熱パネル t=22】		
	窓	アルミ製サッシ【複層透明ガラス t=3+16+3】		
標準	天井仕上材	化粧石膏ボード		
	アクセントパネル	調湿性能壁材		
	壁仕上材	ビニールクロス仕上げ		
	巾木	ソフト巾木 H=40		
	床仕上材	タイルカーペット t=6		
	床	事務室:合板 t=12 水回り箇所:合板 t=12+合板 t=5.5		
	水回り床	長尺塩ビシート t=2		
	内部建具 窓枠色	アッシュ柄 ホワイト色	チェスナット柄 ブラック色	ウォールナット柄 ダーク色
	天井断熱材	GW 10KG/m ³ 相当品		
	壁断熱材	GW 10KG/m ³ 相当品		
縦樋	樹脂製 ホワイト	樹脂製 ブラック		
庇	アルミ庇 1020x600 シルバー	アルミ庇 1020x600 ブラック		
換気扇	パイプファン100φ			
オプション	OAフロア	H=50【現地施工】		
	ロールスクリーン	チェーン式 遮光タイプ【現地施工】		
	トイレ	タイプ1【タンクレス型】	もしくは	タイプ2【ロータンク型】
	キッチン	タイプ1【木目調】	もしくは	タイプ2【ホワイト】
	熱交換型換気扇	当社推奨メーカーによる		

※トイレ、キッチンは上記2通りから選定。タンクレス型トイレはお使いの地域の水圧により、ご使用にならない場合がございます。

■ お客様選択項目

以下、内容よりご希望をお選び下さい。ご選択後、当社担当者とお打合せをお願い致します。



Grand Premium
“グランドプレミアム”

★マークはグランドプレミアムの場合固定になります。



Premium
“プレミアム”

プレミアムの場合4は追加オプションになります。

1 選べる外装色

エントランス	その他	
		<input type="checkbox"/> ホワイト
		<input type="checkbox"/> シルバー
		<input type="checkbox"/> ブラック

※金属サイディング部分の色になります。

2 選べる間取り

50.71㎡：5,500mm×9,220mm(柱芯寸法)

左側入りロタイプ

右側入りロタイプ

3 選べる内装標準品

	天井 仕上材		ソフト巾木		内装クロス材
	<input type="checkbox"/> ジブトーン・ライト <input type="checkbox"/> ステラート・ライト		品番		品番
	アクセントパネル		タイルカーペット		水回り床材
	品番		品番		品番

※色味は当社推奨品番内からお選び頂けます。

4 オプション

<p>トイレ</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>★<input type="checkbox"/> タイプ1</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><input type="checkbox"/> タイプ2</p> </div> </div>	<p>OAフロア</p> <div style="text-align: center;"> <p>★<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し</p> </div>	<p>熱交換型換気扇</p> <div style="text-align: center;"> <p>★<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し</p> </div>
<p>★キッチン</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p><input type="checkbox"/> タイプ1</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p><input type="checkbox"/> タイプ2</p> </div> </div>	<p>ロールスクリーン</p> <div style="text-align: center;"> <p>★<input type="checkbox"/> 有り <input type="checkbox"/> 無し</p> <p>品番</p> <p>_____</p> <p>※ロールスクリーンの色味は当社推奨品番内からお選び頂けます。</p> </div>	

※写真はイメージです。